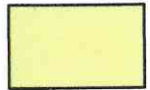


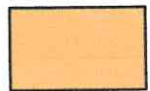
ZEICHENERKLÄRUNG



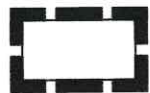
Gewerbegebiet (GE) im Sinne des § 8 der Baunutzungsverordnung in der Fassung der Bekanntmachung vom 21. November 2017 (BGBl. I S. 3786), die durch Artikel 2 des Gesetzes vom 14. Juni 2021 (BGBl. I S. 1802) geändert worden ist.



Grünfläche



Straßenverkehrsfläche



Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der Flächennutzungsplanänderung



GEMEINDE STETTEN

AUSSCHNITT WIRKSAMER FLÄCHENNUTZUNGSPLAN

VERFAHRENSHINWEISE

Der Gemeinderat hat in der Sitzung vom 08.03.2023 die Änderung des Flächennutzungsplanes für den Bereich "Gewerbegebiet Bahnhof II" beschlossen.

Der Aufstellungsbeschluss wurde am 21.03.2023 ortsüblich bekannt gemacht.

öffentliche Auslegung

1. Auslegung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB

Der Vorentwurf des Flächennutzungsplanes für den Bereich "Gewerbegebiet Bahnhof II" in der Fassung vom 08.03.2023 wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB in der Zeit vom 29.03.2023 bis 28.04.2023 zum ersten Mal öffentlich ausgelegt.

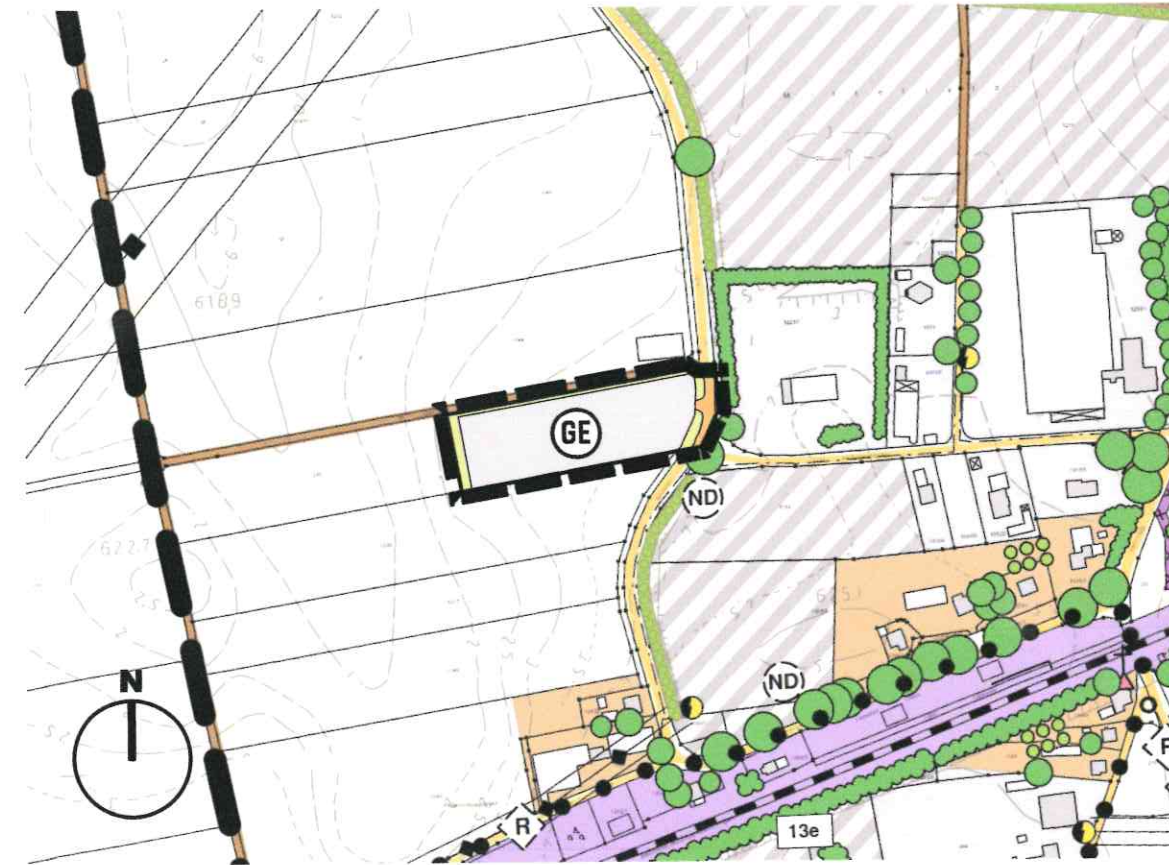
2. Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB

Der Entwurf des Flächennutzungsplanes für den Bereich "Gewerbegebiet Bahnhof II" in der Fassung vom 22.05.2023 wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 14.06.2023 bis 14.07.2023 zum zweiten Mal öffentlich ausgelegt.

Beteiligung Träger öffentlicher Belange

1. Beteiligung gemäß § 4 Abs. 1 BauGB (Scoping)

Zu dem Vorentwurf der Änderung des Flächennutzungsplanes für den Bereich "Gewerbegebiet Bahnhof II" in der Fassung vom 08.03.2023 wurden die Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs.1 BauGB in der Zeit vom 21.03.2023 bis 20.04.2023 beteiligt.




GEMEINDE STETTEN

AUSSCHNITT ÄNDERUNG FLÄCHENNUTZUNGSPLAN

2. Beteiligung gemäß § 4 Abs. 2 BauGB
Zu dem Entwurf der Änderung des Flächennutzungsplanes für den Bereich "Gewerbegebiet Bahnhof II" in der Fassung vom 22.05.2023 wurden die Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 26.06.2023 bis 26.07.2023 beteiligt.

Die Gemeinde Stetten hat mit Beschluss vom 22.05.2023 die Änderung des Flächennutzungsplanes für den Bereich "Gewerbegebiet Bahnhof II" in der Fassung vom 22.05.2023 festgestellt.

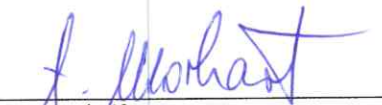
Ge-mein-de Stetten, den 01. AUG.


Unterschrift 1. Bürgermeister Uwe Geiger

Das Landratsamt Unterallgäu hat die Änderung des Flächennutzungsplanes für den Bereich "Gewerbegebiet Bahnhof II" in der Fassung vom 22.05.2023 festgestellt.

Bescheid Nr. 34.1.1-610 vom 09.08.2023


Landratsamt Unterallgäu, den 09.08.2023


Unterschrift

Die Genehmigung der Änderung des Flächennutzungsplanes für den Bereich "Gewerbegebiet Bahnhof II" wurde am

25.10.2023 ortsüblich bekannt gemacht.

Gemeinde Stetten, den 26.10.2023


Unterschrift 1. Bürgermeister Uwe Geiger